

Bestemmingsplan “Reparatieregeling I”

Gemeente Hof van Twente

Status: vastgesteld
Datum: 8 februari 2011

Toelichting	5
1. Aanleiding	7
2. Aanpassingen bouwregels.....	8
3. Aanpassen maximale bouwhoogte bouwwerken geen gebouwen zijnde op bedrijventerreinen.....	10
4. Parkeren en bewoning van vrijstaande gebouwen (geen woningen zijnde)	11
5. Kostenverhaal	12
6. Procedure.....	13
Regels	15
Hoofdstuk 1 Inleidende regels	17
Artikel 1 Begrippen	17
Artikel 2 Relatie met de vigerende bestemmingsplannen	17
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels	18
Artikel 3 Aanpassing begripsomschrijvingen	18
Artikel 4 Maximale oppervlakte bebouwing achtererf (bij woonbestemmingen)	18
Artikel 5 Maximale goot- en bouwhoogte op het achtererf (bij woonbestemmingen)	18
Artikel 6 Bouwhoogte bouwwerken geen gebouwen zijnde op bedrijventerreinen.....	19
Artikel 7 Uitsluiting wonen in vrijstaande gebouwen, niet zijnde woningen	20
Artikel 8 Parkeren, laden en lossen.....	20
Hoofdstuk 3 Algemene regels, overgangs- en slotregels	21
Artikel 9 Anti-dubbeltelregel	21
Artikel 10 Overgangsrecht.....	21
Artikel 11 Slotregel.....	21
Bijlagen	23

Toelichting

1. Aanleiding

Alle nieuwe bestemmingsplannen van de gemeente Hof van Twente worden sinds 2004 aan de hand van het Handboek standaard digitale bestemmingsplannen (Handboek) opgesteld. Het is om een aantal redenen wenselijk om te komen tot uniforme bestemmingsplannen binnen de gemeente Hof van Twente:

- gelijkheid voor burgers
- herkenbaarheid en duidelijkheid
- efficiënte toetsing

In het Handboek zijn de standaard bestemmingsystematiek en standaardregels voor de op te stellen bestemmingsplannen in de gemeente Hof van Twente beschreven.

Door voortschrijdend inzicht en door de inwerkingtreding van de Wet ruimtelijke ordening is een aantal van de standaardregels in de loop der jaren aangepast. In de op te stellen bestemmingsplannen worden deze (aangepaste) standaardregels opgenomen, doordat het Handboek actueel wordt gehouden.

De voorliggende reparatieregeling bestaat daaruit dat - via een van toepassingsverklaring - regels aan vigerende bestemmingsplannen worden toegevoegd, of bestaande regels worden vervangen, waarbij de inhoud van de reparatieregeling aansluit bij de inhoud van het Handboek.

Deze reparatieregeling zorgt ervoor dat in de periode tot het moment dat alle bestemmingsplannen voldoen aan het Handboek, deze wat betreft de onderstaande onderwerpen zijn voorzien van een actuele regeling overeenkomstig het gemeentelijk beleid.

De juridische aanpassingen welke door middel van deze reparatieregeling worden verwerkt in de onderliggende bestemmingsplannen hebben betrekking op de volgende aspecten:

- Het opnemen van een regeling voor parkeren, laden en lossen;
- Het uitsluiten van bewoning van vrijstaande gebouwen, geen woningen zijnde;
- Het opnemen van de begripsomschrijving 'erf';
- De aanpassing van de begripsomschrijving 'bebouwingspercentage';
- De aanpassing van de maximale bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde op bedrijventerreinen;
- De verruiming van de maximale bouw- en goothoogte op het achtererf (voor woonbestemmingen);
- De aanpassing van de maximale oppervlakte van bebouwing op achtererf (voor woonbestemmingen).

De bovenstaande onderwerpen hebben echter niet allen betrekking op dezelfde onderliggende bestemmingsplannen. Om dit op te lossen is voor elk onderwerp aangegeven in welke bestemmingsplannen deze reparatieregeling wijzigingen aanbrengt, door te verwijzen naar een bijlage bij de regels, waarin de betreffende bestemmingsplannen zijn opgenomen.

In de volgende paragrafen worden de aanpassingen nader toegelicht.

2. Aanpassingen bouwregels

Opnemen begrip 'erf' en aanpassing begrip 'bebouwingspercentage'

In een aantal bestemmingsplannen is het begrip 'erf' niet opgenomen. In de laatste versie van het handboek worden de bouwmogelijkheden voor het plaatsen van bijgebouwen gekoppeld aan het begrip 'erf' en niet meer aan het begrip 'bouwvlak'. Deze systematiek heeft voor burgers meer mogelijkheden, omdat het bebouwingspercentage wordt berekend op basis van de grootte van het erf in plaats van de grootte van het bouwvlak. Hierbij kan gedacht worden aan een erf dat groter is dan het bouwvlak. Hierdoor is er meer ruimte voor het plaatsen van (bij)gebouwen. Aangezien de toegestane oppervlakte van bebouwing op het achtererf in de regels op een maximum is gesteld, wordt deze 'verruiming' ruimtelijk aanvaardbaar geacht. Het is wenselijk om voor alle bestemmingsplannen die op basis van het Handboek zijn opgesteld uitsluitend het begrip 'erf' toe te passen bij de berekening van het maximaal toegestane bebouwingsoppervlak, omdat hiermee eenduidigheid en gelijkheid in toetsing wordt bereikt. Daarnaast moet het begrip 'erf' worden toegevoegd aan de omschrijving van het begrip 'bebouwingspercentage', ten behoeve van een goede bepaling van het bebouwingspercentage op basis van het erf. Dit komt tevens de rechtszekerheid ten goede.

Verruiming maximale bouw- en goothoogte op het achtererf (bij woonbestemmingen)

In het bestemmingsplan 'ontheffingsregeling¹ kernen gemeente Hof van Twente' is voor bebouwing op het achtererf een afwijkingsmogelijkheid opgenomen voor het toepassen van een bouwhoogte van maximaal 6 meter en een goothoogte van maximaal 3 meter. Deze afwijkingsmogelijkheid wordt, als gevolg van veranderingen van het Bouwbesluit ten aanzien van minimale plafondhoogtes, veelvuldig toegepast en heeft onbedoeld extra lasten voor de burger en de gemeentelijke organisatie tot gevolg.

Omdat de ruimtelijke consequenties ten opzichte van de eerder toegestane maximale hoogtes voor het achtererf minimaal zijn, is het wenselijk om de maximale bouw- en goothoogte op het achtererf te verruimen. Ook in het kader van het project deregulering is het wenselijk om deze afwijkingsmogelijkheid om te zetten in een regeling waardoor deze maximale hoogtes bij recht zijn toegestaan. In het gemeentelijk Handboek wordt inmiddels een bouwhoogte van maximaal 6 meter en een goothoogte van maximaal 3 meter gehanteerd. In deze Reparatieregeling worden deze maximale hoogtes verruimd voor de bestemmingsplannen die nog niet op basis van de laatste versie van het Handboek zijn opgesteld.

Verruiming maximale oppervlakte van bebouwing op het achtererf (bij woonbestemmingen)

In eerdere versies van het Handboek werd het maximum bebouwingspercentage van 20% voor bebouwing op het achtererf, gerelateerd aan de grootte van het bouwvlak. Aangezien dit tot praktische problemen leidde bij zowel het ontwerp als de bouwplantoetsing is dit percentage in de laatste versie van het Handboek inmiddels gerelateerd aan de oppervlakte van het erf in plaats van het bouwvlak. Zoals eerder aangegeven wordt in de 'Handboek'-bestemmingsplannen het begrip 'erf' toegevoegd en wordt het begrip 'bebouwingspercentage' aangepast. Daarnaast was in eerdere versies van het Handboek, naast het maximum bebouwingspercentage van 20%, de beperking opgenomen dat tot een maximum van 75 m² op het achtererf bebouwing kon worden opgericht. Door middel van een afwijkingsmogelijkheid op grond van de 'ontheffingsregeling kernen gemeente Hof van Twente' kon, mits de grootte van het erf dit toeliet en het maximale bebouwingspercentage van 20% niet werd overschreden, een omgevingsvergunning worden verleend voor bijgebouwen met een oppervlakte van maximaal 150 m². Deze afwijkingsmogelijkheid wordt, als gevolg van de over het algemeen forse grootte van de erven in de kernen, veelvuldig toegepast en heeft extra lasten voor de burger tot gevolg. Omdat de ruimtelijke

¹ Door de inwerkingtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) op 1 oktober 2010 is de ontheffing vanuit de Wet ruimtelijke ordening verplaatst naar de Wabo en gebracht onder de omgevingsvergunning (artikel 2.12 lid 1 sub a onder 1). Na 1 oktober 2010 dient in plaats van 'ontheffing' gesproken te worden over 'afwijking van de regels door middel van een omgevingsvergunning'.

consequenties ten opzichte van de eerder toegestane maximale oppervlakte voor bijgebouwen minimaal zijn (van afwijken door middel van een omgevingsvergunning naar 'bij recht') is het wenselijk de maximaal toegestane oppervlakte van bijgebouwen te verruimen naar 150 m². Dit sluit ook aan het project deregulering om het aantal regels te verminderen en hiermee tevens de administratieve lastendruk van de burger te verminderen.

In de bestemmingsplannen die nog niet op basis van de laatste versie van het Handboek zijn opgesteld, wordt door middel van deze Reparatieregeling, het maximale bebouwingsoppervlak bepaald op basis van de omvang van het *erf*. Daarnaast is bepaald dat op het achtererf 20% van de totale oppervlakte van het erf bebouwd mag worden tot een maximum van 150 m².

Toepassingsbereik

De hierboven benoemde bepalingen zijn van toepassing op de bestemmingsplannen welke zijn opgenomen in Bijlage A bij de regels.

3. Aanpassen maximale bouwhoogte bouwwerken geen gebouwen zijnde op bedrijventerreinen

In het geldende bestemmingsplan voor de bedrijventerreinen De Spechthorst en De Whee is een maximale hoogte van 3 meter toegestaan voor bouwwerken geen gebouwen zijnde. Door middel van een afwijkingsmogelijkheid is een maximale hoogte van 6 meter toegestaan.

Op het bedrijventerrein Schneidersbos is een hoogte van maximaal 6 meter toegestaan voor bouwwerken geen gebouwen zijnde en kan met een afwijkingsmogelijkheid een hoogte van maximaal 10 meter worden toegestaan. Wel zijn er uitzonderingen voor erfafscheidingen. Inmiddels is gebleken dat het wenselijk is om de maximale hoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde op bedrijventerrein te verruimen naar 10 meter. Vanuit ruimtelijk oogpunt is dit aanvaardbaar, ook gelet op de maximaal toegestane bouwhoogte van gebouwen en de aard en uitstraling van de functie.

Het is wenselijk om een eenduidige regeling te treffen voor de maximale hoogte van bouwwerken geen gebouwen zijn op bedrijventerreinen en de administratieve lastendruk voor burgers en bedrijven te verminderen. Een maximale hoogte van 10 meter voor bouwwerken geen gebouwen zijnde op bedrijventerreinen wordt aanvaardbaar geacht en wordt door middel van deze Reparatieregeling mogelijk gemaakt. Nadrukkelijk geldt dit uitsluitend voor de genoemde bedrijventerreinen en niet voor een incidentele bedrijfsbestemming in andere gebiedstypen.

Deze Reparatieregeling is niet van toepassing op het bedrijventerrein Zenkeldamshoek, omdat het hiervoor geldende bestemmingsplan nog niet op basis van het Handboek is opgesteld. Binnenkort wordt gestart met een actualisatie van het bestemmingsplan Zenkeldamshoek. Dit op basis van de laatste versie van het gemeentelijk Handboek met daarin de bovengenoemde aanpassing verwerkt.

In de regels is in bijlage B opgenomen op welke bestemmingsplannen de bovenstaande wijzigingen betrekking hebben.

4. Parkeren en bewoning van vrijstaande gebouwen (geen woningen zijnde)

Gemeentelijk parkeerbeleid

De gemeenteraad heeft het gemeentelijk mobiliteitsplan (GMP) voor de Hof van Twente vastgesteld in de raadsvergadering van 18 december 2007. Het GMP geeft aan hoe de gemeente de komende jaren met haar verkeersbeleid wil omgaan. Doelstelling van het beleid is het optimaliseren van leefbaarheid, verkeersveiligheid en bereikbaarheid in de Hof van Twente. Primair doel bij het parkeerbeleid is het ordenen van het parkeren met oog voor de kwaliteit van de openbare ruimte. Een tweede doel is het in stand houden of realiseren van voldoende parkeergelegenheid.

Om parkeerproblemen in de toekomst te voorkomen, zal in geval van nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen en bouwplannen een parkeerberekening worden gemaakt, welke bij de toetsing van de bouwaanvraag gebruikt dient te worden.

Een parkeerberekening is maatwerk en er bestaan bandbreedtes voor parkeernormen die gebruikt kunnen worden.

Het gemeentelijk beleid is er op gericht dat parkeren als gevolg van een initiatief in principe op het terrein behorend bij het initiatief opgelost dient te worden.

Het beleid uit het GMP en de regels uit de Bouwverordening zijn uitgangspunt geweest en vertaald in de onderhavige parkeerregeling.

Parkeernormen in het bestemmingsplan

Door de inwerkingtreding van de (nieuwe) Wro komen de stedenbouwkundige aspecten, waaronder de regeling voor parkeergelegenheid bij of in gebouwen, in de Bouwverordening te vervallen.

Het vervallen van de regeling voor parkeren in de Bouwverordening houdt in dat bij het verlenen van een omgevingsvergunning niet langer teruggevallen kan worden op de bepalingen in de Bouwverordening, waarin bepaald was dat er voldoende parkeerplaatsen van een bepaalde omvang aanwezig moesten zijn.

Dit houdt in dat, als er iets geregeld moet worden op het gebied van parkeren, dit in het bestemmingsplan plaats moet vinden.

Het gemeentelijke parkeerbeleid is daarom in het Handboek opgenomen en wordt daardoor in alle op te stellen bestemmingsplannen verwerkt. Het duurt echter nog enkele jaren voordat alle bestemmingsplannen volgens dit Handboek zijn opgesteld. Er wordt naar gestreefd om alle bestemmingsplannen voor het eind van 2012 aan het Handboek aangepast te hebben. Voorkomen moet worden dat bouwaanvragen niet getoetst kunnen worden aan het gemeentelijk beleid voor parkeren en dat deze bouwplannen gerealiseerd kunnen worden zonder aan het beleid te voldoen. Hierdoor zou parkeeroverlast kunnen ontstaan.

Om dit te voorkomen zijn in het Handboek, en in deze reparatieregeling, de parkeernormen uit de Bouwverordening en het Gemeentelijk Mobiliteitsplan opgenomen in een apart artikel. Hierin is geregeld dat bij de berekening van de parkeerbehoefte moet worden uitgegaan van de vastgestelde normen van de gemeente, welke zijn opgenomen als bijlage D bij de regels.

Bewoning van vrijstaande gebouwen, geen woningen zijnde

In de bestemmingsplannen is nu niet afdoende duidelijk dat het (zelfstandig) wonen in vrijstaande gebouwen, niet zijnde woningen, niet is toegestaan. Het is vanuit ruimtelijk en volkshuisvestelijk oogpunt ongewenst dat er in vrijstaande gebouwen, niet zijnde woningen, (zelfstandig) wordt gewoond.

Daarom is een verbod tot het bewonen van vrijstaande gebouwen, geen woningen zijnde, in deze Reparatieregeling opgenomen.

Toepassingsbereik

De hierboven benoemde bepalingen zijn van toepassing op de bestemmingsplannen welke zijn opgenomen in Bijlage C bij de regels.

5. Kostenverhaal

Dit bestemmingsplan maakt geen bouwplannen mogelijk zoals bedoeld in artikel 6.2.1 Besluit ruimtelijke ordening. Derhalve is het opstellen van een exploitatieplan danwel het anderszins verzekeren van kostenverhaal niet aan de orde.

De kosten die voortvloeien uit het opstellen van dit bestemmingsplan komen ten laste van het 'actualiseringsbudget' van de gemeente Hof van Twente.

6. Procedure

Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) (artikel 3.1.1) geeft aan dat de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg moeten plegen met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en met die diensten van provincie en rijk die betrokken zijn bij de zorg voor ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke in het plan in het geding zijn.

In het kader van het vooroverleg is het ontwerpbestemmingsplan daarom gestuurd naar de volgende instanties voor een reactie:

- VROM inspectie – regio Oost
- Provincie Overijssel
- Waterschap Regge & Dinkel
- Waterschap Rijn & IJssel

Het bestemmingsplan “Reparatieregeling I” is ter inzage gelegd met inachtneming van het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

a. Plan:

Het bestemmingsplan 'Reparatieregeling I' van de gemeente Hof van Twente.

Artikel 2 Relatie met de vigerende bestemmingsplannen

Het bestemmingsplan 'Reparatieregeling I' van de gemeente Hof van Twente betreft een aanpassing van, danwel een aanvulling op de vigerende bestemmingsplannen, met inachtneming van het volgende.

- a. het bepaalde in artikel 3, 4 en 5 is van toepassing op de in bijlage A vermelde bestemmingsplannen;
- b. het bepaalde in artikel 6 is van toepassing op de in bijlage B vermelde bestemmingsplannen;
- c. het bepaalde in artikel 7 en 8 is van toepassing op de in bijlage C vermelde bestemmingsplannen.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Aanpassing begripsomschrijvingen

In de in bijlage A genoemde bestemmingsplannen worden de volgende begripsomschrijvingen vervangen, danwel toegevoegd:

1. Bebouwingspercentage:

een in het plan aangeduid percentage, dat de grootte van het in de regels aangegeven bouwvlak of erf aangeeft dat ten hoogste mag worden bebouwd.

2. Erf:

de door kadastrale grenzen dan wel door herkenbare andere perceelsbegrenzing afgebakende gronden, die direct zijn gelegen bij een gebouw met een zelfde bestemming, ten tijde van de inwerkingtreding van dit bestemmingsplan.

Artikel 4 Maximale oppervlakte bebouwing achtererf (bij woonbestemmingen)

Voor de in bijlage A genoemde bestemmingsplannen geldt voor de woonbestemmingen ten aanzien van het bebouwingspercentage de volgende regel:

1. in een (deel van een) bouwvlak, waar een 'maximum bebouwingspercentage' is aangegeven, dient dat bebouwingspercentage van het erf in acht te worden genomen, met dien verstande dat de bebouwde oppervlakte van het achtererf niet meer mag bedragen dan 150 m².

Artikel 5 Maximale goot- en bouwhoogte op het achtererf (bij woonbestemmingen)

Voor de in bijlage A genoemde bestemmingsplannen gelden voor de woonbestemmingen ten aanzien van de maximale goot- en bouwhoogte de volgende regels:

1. voor gebouwen op het achtererf bedraagt de goothoogte niet meer dan 3 meter en de bouwhoogte niet meer dan 6 meter, danwel de bestaande goot- en bouwhoogte indien deze meer bedragen; danwel de reeds bestemde goot- en bouwhoogte indien deze meer bedragen.

2. voor gebouwen op een afstand van minder dan drie meter van de zijdelingse perceelsgrens in de bouwstrook, gelden de onder 1 toegestane goot- en bouwhoogte, danwel de goot- en bouwhoogte van de bestaande gebouwen indien deze meer bedragen.

Artikel 6 Bouwhoogte bouwwerken geen gebouwen zijnde op bedrijventerreinen

Voor de in bijlage B genoemde bestemmingsplannen geldt voor de bestemmingen 'Bedrijfsdoeleinden', 'Bedrijf-1' en 'Bedrijf-2' ten aanzien van het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, de volgende regel:

1. de bouwhoogte mag niet meer dan 10 meter bedragen, met dien verstande dat de bouwhoogte van terreinafscheidingen niet meer dan 3 meter mag bedragen.

Artikel 7 Uitsluiting wonen in vrijstaande gebouwen, niet zijnde woningen

Voor de in bijlage C genoemde bestemmingsplannen geldt dat de volgende verbodsbepaling aan de regels wordt toegevoegd:

1. Het (zelfstandig) bewonen van vrijstaande gebouwen, niet zijnde woningen, is niet toegestaan.

Artikel 8 Parkeren, laden en lossen

Voor de in bijlage C genoemde bestemmingsplannen geldt dat de volgende bepaling aan de regels wordt toegevoegd:

1. Indien de (wijziging van de) omvang, het bouwen van en/of de bestemming van een gebouw danwel het terrein daartoe aanleiding geeft, moet ten behoeve van het parkeren of stallen van auto's in voldoende mate ruimte zijn aangebracht, conform bijlage D parkeernormering, op eigen terrein in, op of onder het gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw danwel die functie behoort.

2. De in het eerste lid bedoelde ruimte voor het parkeren van auto's moet afmetingen hebben die zijn afgestemd op gangbare personenauto's. Aan deze eis wordt geacht te zijn voldaan:

a. indien de afmetingen van bedoelde parkeerruimten ten minste 1,80 m bij 5,00 m en ten hoogste 3,25 m bij 6,00 m bedragen;

b. indien de afmetingen van een gereserveerde parkeerruimte voor een gehandicapte - voorzover die ruimte niet in de lengterichting aan een trottoir grenst - ten minste 3,50 m bij 5,00 m bedragen.

3. Indien de bestemming van een gebouw aanleiding geeft tot een te verwachten behoefte aan ruimte voor het laden of lossen van goederen, moet in deze behoefte in voldoende mate zijn voorzien aan, in of onder dat gebouw, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij dat gebouw behoort.

4. Burgemeester en wethouders kunnen door middel van een omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde in het eerste en het derde lid:

- a. indien het voldoen aan die bepalingen op overwegende bezwaren stuit; of
- b. voor zover op andere redelijke wijze in de nodige parkeer- of stallingruimte, dan wel laad- of losruimte wordt voorzien.

Hoofdstuk 3 Algemene regels, overgangs- en slotregels

Artikel 9 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 10 Overgangsrecht

1. Overgangsrecht bouwwerken

a. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel kan worden gebouwd krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot:

1. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
2. na het tenietgaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is tenietgegaan.

b. Burgemeester en wethouders kunnen eenmalig in afwijking van het bepaalde in het eerste lid een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.

c. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

2. Overgangsrecht gebruik

a. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.

b. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.

c. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid, na de inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.

d. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 11 Slotregel

Deze regels kunnen worden aangehaald als: "Regels van de Reparatieregeling I" van de gemeente Hof van Twente.

Aldus vastgesteld in de raadsvergadering van 8 februari 2011

, voorzitter

, griffier

Bijlagen

- A. Overzicht bestemmingsplannen artikel 3, 4 en 5
- B. Overzicht bestemmingsplannen artikel 6
- C. Overzicht bestemmingsplannen artikel 7 en 8
- D. Parkeernormering

Bijlage

A. Overzicht bestemmingsplannen artikel 3, 4 en 5

Overzicht handboek-bestemmingsplannen (bijgewerkt t/m 1 december 2010).

Goor:

- 't Gijmink
- 't Gijmink, 1^e uitwerking
- 't Gijmink, partiële herziening Oude Haaksbergerweg 9 te Goor
- 't Gijmink, partiële herziening woning Gondalaan Goor
- Goor Centrum e.o.
- Integrale herziening Spechthorst / De Whee
- Integrale herziening Kloosterlaan 2004
- Heeckeren 1a
- Gondalaan/Oude Haaksbergerweg
- Integrale herziening Kloosterlaan 2004, herziening Lintelerweg 5 (Huize Heeckeren)
- Goor Centrum e.o., partiele herziening Kerkstraat 89
- Goor Centrum e.o., schoollocatie Rozenstraat en omgeving te Goor
- Goor Centrum e.o., herziening appartementencomplex Bleekstraat te Goor
- 't Gijmink, 2^e uitwerking
- Heeckeren, herziening locatie van Heeckerenweg Goor
- De Whee e.o.

Stad Delden:

- Herziening '77, Greekerinckskamp 14
- De Braak-West
- Lage Mors
- De Braak-West, partiële herziening Kloetenweg 1
- Bedrijventerrein Schneidersbos
- Delden-Zuid
- De Braak-West, partiele herziening groenvoorzieningen
- De Braak-West, herziening Hassinkstraat ongenummerd
- Herziening '77, herziening Greekerinckskamp 18
- Rupertserf, herziening toegangswegen Het Lannink
- Delden-Zuid, herziening Kievitstraat ongenummerd

Markelo:

- Markelo-Oost
- Markelo-Oost, partiele herziening Rijssenseweg 6
- Herikeresweg

Diepenheim:

- Diepenheim Noord 2
- Diepenheim

Bentelo:

- Bentelo, partiele herziening Onze Lieve Vrouwestraat 16
- Bentelo, partiele herziening Onze Lieve Vrouwestraat 16, wijzigingsplan Berkenstraat 6 ?
- Borre
- Bentelo, herziening Onze Lieve Vrouwestraat 6
- Bentelo, herziening sporthal De Pol

Hengevelde:

- Hengevelde Consolidatieplan, herziening Eeftinkstraat 3
- Hengevelde Consolidatieplan, herziening Bretelerstraat (maalderij)
- Hengevelde, wijziging hoek Markesingel/Bretelerstraat

Gehele Hof van Twente:

- Ontheffingsregeling kernen gemeente Hof van Twente

Bijlage

B. Overzicht bestemmingsplannen artikel 6

Integrale herziening Spechthorst / De Whee 2004

Bedrijventerrein Schneidersbos te Delden

Bijlage

C. Overzicht bestemmingsplannen artikel 7 en 8

Gemeentedeel	Plan	Detail1	Detail2
Ambt Delden	Bedrijventerrein Grondhutenweg	-	-
Ambt Delden	Bedrijventerrein Hengevelde	-	-
Ambt Delden	Bedrijventerrein Hengevelde	2, herziening 2002	-
Ambt Delden	Bedrijventerrein Hengevelde	fase 2	-
Ambt Delden	Bedrijventerrein Hengevelde	fase 2, herziening 2003	-
Ambt Delden	Bentelo	-	-
Ambt Delden	Bentelo	herziening Onze Lieve Vrouwestraat 6	-
Ambt Delden	Bentelo	herziening sporthal De Pol	-
Ambt Delden	Bentelo	partiële herziening 1978 - I	-
Ambt Delden	Bentelo	partiële herziening 1978 - II	-
Ambt Delden	Bentelo	partiele herziening 1978 - II, 3e uitwerking Beukenlaan	-
Ambt Delden	Bentelo	partiële herziening 1978 - II, herziening 1984-1	-
Ambt Delden	Bentelo	partiële herziening Onze Lieve Vrouwestraat 16	-
Ambt Delden	Bentelo	partiële herziening Onze Lieve Vrouwestraat 16, wijzigingsplan Berkenstraat 6	-
Ambt Delden	Borre (Bentelo)	-	-
Ambt Delden	Borre (Bentelo)	partiele herziening	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	-	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	(oud)	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herz. Kruispunt Twickerlaan-Bornsestraat	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Blokstegenweg 1	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Diepenheimsestraat 52	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Gorsveldweg 14	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Grondhutenweg 3	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Kappelhofsweg 14 (Kroeze Danne)	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Rapperdsweg 1a	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Rikkerinksweg 4	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Schoolstraat 2	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Slotsdarsweg 6b	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Suetersweg 2a	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Suetersweg 3	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Torendijk 13	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Veelersweg 2-4	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Veldhuisweg 11	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	partiele herziening fietspad Deldensestraat/Needsestraat	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijziging Grondhutenweg	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijziging Kieftenweg 19	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijziging Suetersweg 4	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Diepenheimsestraat 46 en ong.	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Almelosestraat 28-30	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Beldsweg 5-5a	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Beldsweg 20	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Beldsweg 21	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Gorsveldweg 21-21a	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Gorsveldweg 34 en 34a	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Gorsveldweg 6	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Haaksbergerweg 3	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Hoffmeijerweg 12	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Holtkampsweg 10/12	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Leusinkweg 1	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Needsestraat 7	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Oude Postweg 15	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Rapperdsweg 4-6	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Rijssenseweg 12	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Rikkerinksweg 6	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Slotsdarsweg 1 te Hengevelde	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Slotsweg 10	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Veldhuisweg 9	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Vondersweg 2	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Werninksweg 2 te Ambt Delden	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Weth. Goselinkstraat 10	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	wijzigingsplan Weth. Goselinkstraat 14	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	-	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	1997-1 (Bentelosestraat 17)	-

Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	herziening 2003-1	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	herziening Bretelerstraat (maalterij)	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	herziening Eeftinkstraat 3	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	wijziging 1996-1 (Pieperiet)	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	wijziging 1999-1 (woonwagenerf Bomhof)	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	wijziging 2001-01, Bentelosestraat 1 e.o.	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	wijziging hoek Markesingel/Bretelerstraat	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	wijzigingsplan Eeftinkstraat 2	-
Ambt Delden	Hengevelde Consolidatieplan	wijzigingsplan Goorsestraat 16	-
Ambt Delden	Hengevelde De Witte	globaal plan	-
Ambt Delden	Hengevelde De Witte	uitwerking 1997-1	-
Ambt Delden	Hengevelde De Witte	uitwerking 2003 (WRO)	-
Ambt Delden	Kom Hengevelde 1993	-	-
Ambt Delden	Kom Hengevelde 1993	1e wijziging	-
Ambt Delden	Kom Hengevelde 1993	2e wijziging	-
Ambt Delden	Kom Hengevelde 1993	3e wijziging	-
Ambt Delden	Omgeving gemeentehuis	gew. Uitwerking 2e fase 't Kemerink	-
Ambt Delden	Omgeving gemeentehuis	globaal	-
Ambt Delden	Omgeving gemeentehuis	herziening 1992-1	-
Ambt Delden	Omgeving gemeentehuis	herziening 1994-1	-
Ambt Delden	Omgeving gemeentehuis	uitwerking 1e fase	-
Ambt Delden	Omgeving gemeentehuis	uitwerking 2e fase	-
Ambt Delden	Buitengebied Ambt Delden	herziening Spenkelinksweg 4	-
Diepenheim	Aanvullende gebruiksbestemmingsplan	Industrieterrin/Industrieterrin Sluisstraat-Noord/Muldersweg '80/Buitengebied (Wet Geluidhinder)	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	correctieve herziening	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	dierenpension Markvelde	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	herziening Borculoosweg 50	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	herziening Borculoosweg 53-55	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	herziening Hazendammerweg 4	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	herziening Markveldseweg 8-8a	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	herziening Oude Haaksbergerweg 4	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	herziening Pitch en Puttbaan	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	herziening Pluimersdijk 1a	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	integrale herziening	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	omgeving Kleidijk 8	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	partiele herziening fietspad Deldensestraat/Needsestraat	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	wijziging Hengeveldeweg 2	-
Diepenheim	Buitengebied Diepenheim	wijziging westelijk bouwhuis Kasteel Warmelo	-
Diepenheim	Diepenheim	-	-
Diepenheim	Diepenheim Noord 2	-	-
Goor	Bedrijventerrein Zenkeldamshoek	2002	-
Goor	Bedrijventerrein Zenkeldamshoek	-	-
Goor	Bedrijventerrein Zenkeldamshoek	1998-1	-
Goor	Bedrijventerrein Zenkeldamshoek	2002 correctieve herziening	-
Goor	Buitengebied Delden-Goor	-	-
Goor	Buitengebied Goor	-	-
Goor	De Whee 1994	-	-
Goor	De Whee 1994	herziening Merelstraat 2	-
Goor	De Whee 1994	herziening Rembrandtstraat 38	-
Goor	De Whee 1994	Hiltjesdamweide	-
Goor	De Whee 1994	partiele herziening Scherpenzeelseweg 5	-
Goor	De Whee 1994	uitwerking Hogenkamp, herziening 2000-1	-
Goor	Gondalaan-Oude Haaksbergerweg	-	-
Goor	Goor Centrum e.o	-	-
Goor	Goor Centrum e.o.	partiele herziening Kerkstraat 89	-
Goor	Goor Centrum e.o.	schoollocatie Rozenstraat en omgeving te Goor	-
Goor	Groenrecycling Twente	-	-
Goor	Haven	-	-
Goor	Haven	herziening 2000-1 (wachtplaats beroepsvaart)	-
Goor	Heeckeren	-	-
Goor	Heeckeren	Heeckeren 1a	-
Goor	Integrale herziening Kloosterlaan 2004	-	-
Goor	Integrale herziening Spechthorst/De Whee 2004	-	-
Goor	Integrale herziening Spechthorst/De Whee 2004	herziening Lintelerweg 5 (Huize Heeckeren)	-

Goor	Kerkstraat/Markeloseweg	-	-
Goor	Kevelhammerhoek	1999	-
Goor	Kevelhammerhoek	correctieve herziening Diepenheimseweg 24b	-
Goor	Kevelhammerhoek	correctieve herziening ex artikel 30 WRO	-
Goor	Omgeving centrum	-	-
Goor	Omgeving Centrum	1993-1 (voorschriften)	-
Goor	Plan van uitbreiding der gemeente Goor	-	-
Goor	Reparatieregeling Bijgebouwenregeling	herziening 1999-1	-
Goor	Sportveldencomplex Heeckeren	-	-
Goor	t Gijmink	-	-
Goor	t Gijmink	1e uitwerking	-
Goor	t Gijmink	2e uitwerking	-
Goor	t Gijmink	partiële herziening Oude Haaksbergerweg 9 te Goor	-
Goor	t Gijmink	partiële herziening woning Gondalaan Goor	-
Goor	TSB-terrein	1999	-
Goor	TSB-terrein	-	-
Hof van Twente	Ontheffingsregeling kernen gemeente Hof van Twente	-	-
Hof van Twente	Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008	-	-
Markelo	Bedrijventerrein Rijssenseweg	-	-
Markelo	Buitengebied 1992	-	-
Markelo	Buitengebied 1992	herziening Noordachtereschweg Wozoco	-
Markelo	Buitengebied 1997	-	-
Markelo	Buitengebied 1997	1e wijziging ex art 11 WRO	-
Markelo	Buitengebied 1997	2e wijziging Stokkumervlierweg	-
Markelo	Buitengebied 1997	3e wijziging Stokkumerweg 14	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Borkeldweg 2a	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening de Domelaar II	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Diepenheimsedijk 2	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Enterbroekweg 1-1a	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Haaksbergerweg 19	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Herikerweg 27	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Holtdijk 6 Markelo	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Klemmerweg 9	-
Markelo	Buitengebied 1997	herziening Roosdsomsweg 40	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening camping Monte Bello	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening Kemperweg 4/Bovenbergweg 2	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening Dijkerhoekweg 4	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening Goorseweg 46	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening Oude Rijssenseweg 19	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening Retentievijver Roosdomsweg	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening Rijssenseweg 20 en 39a	-
Markelo	Buitengebied 1997	partiele herziening Roudaalterweg 9	-
Markelo	Buitengebied 1997	wijziging Scholendijk ongenummerd	-
Markelo	Buitengebied 1997	wijzigingsplan Breddendijk 2	-
Markelo	Buitengebied 1997	wijzigingsplan gronden De Borkeld	-
Markelo	Buitengebied 1997	wijzigingsplan Hogedijk 6	-
Markelo	Buitengebied 1997	wijzigingsplan Luttekeveldweg 10	-
Markelo	Buitengebied 1997	wijzigingsplan Oude Rijssenseweg 1	-
Markelo	Buitengebied 1997	wijzigingsplan Slagboomsdijk 4 te Markelo	-
Markelo	Buitengebied Herikerberg	-	-
Markelo	De Esch	-	-
Markelo	De Esch	2e fase	-
Markelo	De Esch	partiele herziening Schreurs	-
Markelo	Dorp 1981	-	-
Markelo	Dorp 1981	1e herziening	-
Markelo	Dorp 1981	2e herziening	-
Markelo	Dorp 1981	2e partiele herziening Taets van Amerongenstraat	-
Markelo	Dorp 1981	partiele herziening Goorseweg Markelo	-
Markelo	Dorp 1981	partiele herziening Grotestraat 26/28	-
Markelo	Dorp 1981	partiele herziening Holterweg 6-10	-
Markelo	Dorp 1981	partiele herziening Loosboersstraat 12	-
Markelo	Dorp 1981	partiele herziening Molen van Buursink	-
Markelo	Dorp 1981	partiele herziening Taets van Amerongenstraat	-
Markelo	Dorp 1981	partiele herziening Wapen van Markelo	-

Markelo	Herikeresweg	-	-
Markelo	Markelo Dorp	-	-
Markelo	Markelo-Oost	-	-
Markelo	Markelo-Oost	partiële herziening Rijssenseweg 6	-
Markelo	Noord Achteresch	-	-
Markelo	Stokkum	-	-
Stad Delden	Bedrijventerrein Schneidersbos	-	-
Stad Delden	Buitengebied Delden-Goor	-	-
Stad Delden	Buitengebied Delden-Goor	herziening Langestraat 244	-
Stad Delden	De Braak	-	-
Stad Delden	De Braak-West	-	-
Stad Delden	De Braak-West	partiële herziening groenvoorzieningen	-
Stad Delden	De Braak-West	partiele herziening Kloetenweg 1	-
Stad Delden	Delden Zuid	-	-
Stad Delden	Delden-Centrum	-	-
Stad Delden	Delden-Centrum	1e partiele herziening restaurant Kerkstraat	-
Stad Delden	Delden-Centrum	2e partiele herziening parkeerterrein Noorderhagen-Rentmeesterlaantje	-
Stad Delden	Delden-Centrum	2e partiele herziening restaurant Kerkstraat	-
Stad Delden	Delden-Centrum	De Hummelhof	-
Stad Delden	Delden-Centrum	eerste herziening	-
Stad Delden	Delden-Centrum	herziening ex art. 30 WRO	-
Stad Delden	Delden-Centrum	hoek Spoorstraat-Langestraat (57)	-
Stad Delden	Delden-Centrum	Noorderhagen 54/56	-
Stad Delden	Delden-Centrum	omgeving Meijlingstraat	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Langestraat (19 appartementen)	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Langestraat 14-18	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Langestraat 38-40 (Morsink)	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Molenstraat 8	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Peperkampweg 61	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Politiebureau	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Rabobank	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Ranninkstraat 8 (Buursink)	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening verb. + uitbr. Winkels Zuiderhagen	-
Stad Delden	Delden-Centrum	partiele herziening Zuidwal (Stokkentreeff)	-
Stad Delden	Delden-Centrum	Ranninkstraat	-
Stad Delden	Delden-Centrum	showroom Mr. Racerstraat (Feijten)	-
Stad Delden	Delden-Centrum	Zuidwal 20	-
Stad Delden	Erkerregeling	ph tbv bouwen vóór voorgevelrooilijn	-
Stad Delden	Herziening 77	-	-
Stad Delden	Herziening 77	appartementen Stationsweg	-
Stad Delden	Herziening 77	Greekerinckskamp 14	-
Stad Delden	Herziening 77	herziening Greekerinckskamp 18	-
Stad Delden	Herziening 77	partiele herziening van Nispenweg	-
Stad Delden	Herziening 77	wijziging art 30 WRO	-
Stad Delden	Lage Mors	Aparthotel	-
Stad Delden	Muldersweg 80	-	-
Stad Delden	Muldersweg 80	art. 11 WRO Mulderspark	-
Stad Delden	Muldersweg 80	herziening	-
Stad Delden	Muldersweg 80	Jamex	-
Stad Delden	Muldersweg 80	Mulderspark	-
Stad Delden	Muldersweg 80	Schoppenstede	-
Stad Delden	Rupertserf	-	-
Stad Delden	Rupertserf	gedeeltelijke herziening ex art. 30 WRO + A43	-
Stad Delden	Rupertserf	herziening Galgenmaten-Het Lannink	-
Stad Delden	Rupertserf	herziening toegangswegen Het Lannink	-
Stad Delden	Rupertserf	perceel Langestraat 137	-
Stad Delden	Rupertserf	sportcomplex Langestraat	-
Stad Delden	Rupertserf	wijziging tbv 51 woningen Holtkamp	-

Verklaring	type	Kennisgeving	Provincie	VaststellingsDatum	GoedkeuringsDatum	Inwerkingtreding	Onherroepelijk
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			21-12-2004	5-7-2005		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			26-4-1990	20-7-1990		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			10-2-2004	21-4-2004	17-6-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			19-11-1992	4-2-1993		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			10-2-2004	23-3-2004	20-5-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			27-6-1974	18-3-1975		1-1-1950
-	Wro (nieuw)	5-11-2008	5-2-2009	16-6-2009		10-9-2009	10-9-2009
t.h.v. Bentelosestraat 59 Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			25-1-1979	17-3-1980		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			25-1-1979	17-3-1980		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			24-12-2002			1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			21-3-1984	1-6-1984		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			20-12-2005	19-6-2006	24-8-2006	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			8-4-2008	21-5-2008	24-7-2008	24-7-2008
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			20-12-2005	18-4-2006	29-6-2006	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			17-10-2006	23-1-2007	29-3-2007	29-3-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			27-7-2000	13-3-2001	20-2-2003	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing tussen plan de Witte uitwerking 2003 en Hengevelde	WRO (oud)			13-7-1981	16-11-1982		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			10-2-2004	6-4-2004	10-6-2004	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			11-9-2007	9-11-2007	10-1-2008	10-1-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			12-6-2007	9-10-2007	17-1-2008	17-1-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			30-5-2006	8-9-2006	9-11-2006	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			14-2-2006	4-5-2006	20-7-2006	1-1-1950
-	WRO (oud)				21-1-2009	19-3-2009	19-3-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			22-4-2008		2-10-2008	2-10-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			19-12-2006	14-3-2007	17-5-2007	17-5-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			24-6-2008	12-9-2008	6-11-2008	6-11-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			26-4-2005	20-6-2005	18-8-2005	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			12-7-2005	10-10-2005	15-12-2005	1-1-1950
-	Wro (nieuw)	5-11-2008	2-4-2009	31-3-2009		28-5-2009	28-5-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing ook gedeeltelijk in Diepenheim	WRO (oud)			13-5-2003	19-8-2003		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			18-3-2003	17-6-2003	14-10-2003	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			29-11-2005			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			29-11-2005			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			8-1-2008		6-3-2008	6-3-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			23-11-2004			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			6-11-2007		27-12-2007	27-12-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			21-10-2003			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			31-5-2005			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			2-9-2003	9-12-2003		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			14-2-2006			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			27-8-2002			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			4-10-2005			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			14-6-2005			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			24-4-2007		23-6-2007	23-6-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			13-8-2002			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			7-2-2006			1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			18-9-2007		8-11-2007	8-11-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			12-2-2008		10-4-2008	10-4-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			12-3-2007		3-5-2007	3-5-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			20-11-2007		10-1-2008	10-1-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			18-9-2007		8-11-2007	8-11-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			4-3-2008		2-5-2008	2-5-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)			29-5-2007		26-7-2007	26-7-2007
-	WRO (oud)			10-2-2009		9-4-2009	9-4-2009
zie ook herziening 2003-1 Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			30-6-1994	21-2-1995		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)			28-8-1997	27-10-1997		1-1-1950

toelichting op Hengevelde consolidatieplan Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-9-2003	17-11-2003	31-1-2004	1-1-1950
-	Wro (nieuw)	2-4-2009	31-3-2009		7-7-2009	7-7-2009
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		13-11-2007	10-1-2008	6-3-2008	6-3-2008
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		2-4-1996			1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		8-2-2000			1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		4-9-2001			1-1-1950
-	WRO (oud)	5-11-2008	14-7-2009	1-9-2009	29-10-2009	29-10-2009
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-1-2004			1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		18-5-2004			1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		10-7-1996	10-12-1996		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		20-3-1997	10-4-1997		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		11-11-2003	26-1-2004	18-3-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		29-4-1993	8-9-1993		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		14-2-1995	27-2-1995		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		29-8-1995	29-9-1995		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		6-2-1996	5-3-1996		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		31-7-1990	6-11-1990		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		19-5-1981	6-7-1982		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		29-4-1993	13-7-1993		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		30-3-1995	2-6-1995		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		31-1-1984	2-4-1984		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		3-3-1987	4-6-1987		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		11-3-2008	19-5-2008	17-7-2008	17-7-2008
-	WRO (oud)		8-5-1984	24-10-1984		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		25-10-1999	30-5-2000	10-1-2002	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		23-10-2000	18-1-2001		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		11-9-2007	28-11-2007	24-1-2008	24-1-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		6-7-2004	16-9-2004	18-11-2004	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	Wro (nieuw)	5-2-2009	10-2-2009		2-4-2009	2-4-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		21-10-2003	21-1-2004	18-3-2004	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		1-4-2003	11-7-2003	28-8-2003	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing voorschriften corr. herziening van toepassing	WRO (oud)		30-10-1995	18-6-1996		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		26-6-2001	19-7-2001		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing ook gedeeltelijk in Ambt Delden	WRO (oud)		13-5-2003	19-8-2003	16-10-2003	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		17-2-2004	16-3-2004		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		10-4-2001	14-5-2001		1-1-1950
-	WRO (oud)		24-6-2008	24-9-2008	20-11-2008	20-11-2008
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-9-2003	20-4-2004	13-8-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		2-11-1995	19-3-1996		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		26-11-1998	8-2-1999		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		14-2-2006	20-4-2006	20-7-2006	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing ook onder Delden	WRO (oud)		14-2-2006	3-10-2006	7-12-2006	29-8-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		20-5-1976	14-6-1977		1-1-1950
kaartblad 2 Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		26-2-1998	29-9-1998		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		28-9-2004	7-3-2005	12-5-2005	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-9-2003	17-11-2003	31-1-2004	1-1-1950
bijgebouwenregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		28-9-2004	12-4-2005	23-6-2005	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-11-2004	13-1-2005	17-3-2005	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		5-9-2000	8-12-2000		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		6-7-2000	6-2-2001		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		22-7-1993	2-11-1993		1-1-1950
bijgebouwenregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		8-1-2002	9-7-2002	14-1-2003	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		1-4-2003	1-6-2003	21-8-2003	1-1-1950
-	WRO (oud)		11-9-2007	15-4-2008	19-6-2008	19-12-2008
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		19-12-2006	28-9-2007	25-10-2007	25-10-2007
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		14-2-2006	26-9-2006	30-11-2006	30-11-2006

bijgebouwenregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-1-1983	15-10-1983		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-5-1999	2-11-1999		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		8-11-2005	6-2-2006	20-4-2006	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		3-12-2002	24-6-2003	9-6-2004	1-1-1950
zie ook omgeving centrum 1993-1 (voorschriften) bijgebouwenregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		28-6-1979	12-8-1980		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		20-10-1994	30-1-1995		1-1-1950
plan tussen haven, buitengebied Goor/Delden & Gijmi Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		4-9-1956	22-1-1957		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		23-11-2000	5-2-2001		1-1-1950
bijgebouwenregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		31-3-1977	3-1-1978		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		12-7-2005	27-9-2005	24-11-2005	24-11-2005
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		29-1-2008		20-3-2008	20-3-2008
-	WRO (oud)		22-4-2008		2-10-2008	2-10-2008
-	WRO (oud)		10-3-2009	22-6-2009	27-8-2009	27-8-2009
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		28-9-2000	15-12-2000		1-1-1950
bijgebouwenregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		29-9-1988	17-1-1989		1-1-1950
-	Wro (nieuw)	5-2-2009	25-11-2008		19-2-2009	19-2-2009
-	Wro (nieuw)	2-4-2009	17-3-2009		12-6-2009	12-6-2009
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-4-2000	5-12-2000		1-1-1950
LET OP!!!!, Zie ook plankkaart buitengebied 1997 (goedkeuring onthouden) Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		27-10-1992	1-6-1993		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		8-11-2005	13-6-2006	26-10-2006	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		25-6-1998	2-2-1999		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing thv Slagendijk 3	WRO (oud)		15-6-1999	22-7-1999		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		7-12-1999	1-3-2000		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		30-5-2000	31-7-2000		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		18-12-2007	11-3-2008	8-5-2008	8-5-2008
-	Wro (nieuw)	5-2-2009	21-4-2009		19-6-2009	19-6-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	Wro (nieuw)	5-2-2009	25-11-2008		19-2-2009	19-2-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		12-7-2005	17-10-2005	15-12-2005	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	Wro (nieuw)	5-2-2009	25-11-2008		15-1-2009	15-1-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		25-4-2006	5-7-2006	28-9-2006	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		22-1-2008	23-4-2008	3-7-2008	3-7-2008
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		14-5-2002	1-8-2002	3-10-2002	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		28-9-2004	29-11-2004	3-2-2005	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		28-9-2004	15-12-2004	3-3-2005	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		27-3-2007	9-7-2007	11-10-2007	11-10-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		26-4-2005	19-7-2005	20-10-2005	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		3-12-2002	11-3-2003	22-5-2003	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		21-12-2004	21-2-2005	21-4-2005	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		21-12-2004	17-2-2005	14-4-2005	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		13-2-2007	24-4-2007	23-6-2007	23-6-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		23-5-2002	3-7-2002		1-1-1950
-	WRO (oud)	17-12-2008 5-2-2009	25-8-2009	29-9-2009	3-12-2009	3-12-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		2-12-2003	27-1-2004		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		14-2-2006	25-4-2006		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		13-8-2002	5-11-2002	24-7-2003	1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		15-5-2007	3-7-2007	11-10-2007	11-10-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		29-4-1980	7-4-1981		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-1-2000	29-8-2000		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		16-12-2003	14-6-2004	14-10-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		18-2-2003	28-5-2003	21-8-2003	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		29-3-1983	17-4-1984		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		24-4-1990	17-7-1990		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-6-1996	5-2-1997		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-12-1999	4-2-2000		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		3-12-2002	11-3-2003	15-5-2003	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		17-9-2002	20-11-2002	8-2-2003	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		8-2-2005	26-5-2005	21-7-2005	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		21-10-2003	26-1-2004	25-3-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		11-9-2001	20-11-2001	28-1-2002	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		26-11-1998	23-2-1999		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-9-2003	12-11-2003	24-1-2004	1-1-1950

-	Wro (nieuw)	5-11-2008 2-4-2009	31-3-2009		7-7-2009	7-7-2009
(voorschriften + plankarta in archief) Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		24-10-1966	12-6-1967		14-9-1970
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-3-2007	27-11-2007	17-1-2008	17-1-2008
-	WRO (oud)		24-6-2008	5-9-2008	30-10-2008	30-10-2008
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		29-11-1965	31-5-1966		1-1-1950
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		26-4-2005	27-7-2005	29-9-2005	1-1-1950
-	Wro (nieuw)	5-11-2008	10-2-2009		7-5-2009	7-5-2009
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing ook onder Goor	WRO (oud)		14-2-2006	3-10-2006	7-12-2006	29-8-2007
Thematische herziening Buitengebied Hof van Twente 2008 van toepassing	WRO (oud)		11-9-2007	23-11-2007	31-1-2008	31-1-2008
zie ook de braak intrekking art. 5 lid 2 sub d Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		1-9-1978	6-11-1979		1-1-1950
De Braak-West, ph groenvoorzieningen van toepassing / Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-9-2005	11-4-2006	29-6-2006	28-3-2007
-	Wro (nieuw)		22-9-2009		12-11-2009	12-11-2009
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		3-7-2007	27-9-2007	29-11-2007	29-11-2007
-	WRO (oud)		10-3-2009	25-8-2009	29-10-2009	29-10-2009
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-6-1977	12-9-1978		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		5-7-1994	28-9-1994		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-9-2003	17-11-2003	31-1-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		1-6-1999	24-8-1999		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-8-1985	23-1-1986		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		24-6-1986	13-2-1987		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-3-1984	2-4-1985		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		18-1-1982	14-7-1982		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		2-4-2002	18-6-2002	15-8-2002	1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		11-10-1983	2-4-1984		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		25-4-1995	24-8-1995		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-9-1997	12-11-1997		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		2-6-1998	3-11-1998		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		24-3-2004	11-6-2004	5-8-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		30-11-1999	4-2-2000		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-4-1999	29-6-1999		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		17-11-1996	18-2-1997		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		15-9-1998	1-12-1998		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		2-6-1998	24-11-1998		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		17-6-1997	22-12-1997		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		28-1-1986	12-6-1986		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		22-12-1987	17-3-1988		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		21-5-1996	25-7-1996		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		28-9-1999	22-12-1999		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		22-8-1977	23-1-1979		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		2-5-1994	12-7-1994		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		9-9-2003	13-11-2003	31-1-2004	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		10-2-2004	6-4-2004	10-6-2004	1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-3-1984	25-9-1984		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		6-2-2007	23-4-2007	5-7-2007	5-7-2007
zie ook aanvullende gebruiksbepalingen (Wet Geluid Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing)	WRO (oud)		15-6-1981	14-9-1982		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		27-11-1990	8-1-1991		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		20-9-1988	1-12-1988		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		4-7-1995	22-9-1995		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		31-10-1989	23-9-1990		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		12-2-2002	23-4-2002	27-6-2002	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		31-5-1976	28-6-1977		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		25-4-1983	6-10-1983		1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		20-12-2005	2-3-2006	11-5-2006	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		2-4-2002	18-6-2002	15-8-2002	1-1-1950
Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		11-4-1997	13-6-1997		1-1-1950
erkerregeling van toepassing Ontheffingsregeling kernen Hof van Twente van toepassing	WRO (oud)		22-1-1985	19-8-1985		1-1-1950

Bijlage

D. Parkeernormering

PARKEERNORMEN GEMEENTE HOF VAN TWENTE 2010

stedelijkheidsgraad	weinig stedelijk		stedelijke zone			opmerkingen
			centrum	schil/overloop- gebied centrum	rest bebouwde kom	
hoofdfunctie	functie	eenheid	norm	norm	norm	
WONEN	woning duur	woning	1,75	1,75	2,1	
	woning midden	woning	1,4	1,7	1,85	
	woning goedkoop	woning	1,25	1,4	1,55	
	serviceflat/aanleunwoning	woning	0,45	0,45	0,45	
	kamer verhuur	kamer	0,4	0,4	0,4	
WINKELN	binnensteden/hoofdwinkelgebieden	100 m2 bvo	nvt	nvt	nvt	
	stadsdeelcentra	100 m2 bvo	nvt	nvt	nvt	
	wijk-, buurt- en dorpscentra	100 m2 bvo	3,75	3,75	3,75	
	grootschalige detailhandel	100 m2 bvo	nvt	7,5	7,5	
	showroom (auto's, boten etc.)	100 m2 bvo	1,1	1,3	1,7	
	(week)markt	1 m' marktkraam	0,23	0,23	0,23	
	bouwmart / tuincentrum / kringloopwinkel	100 m2 bvo		2,45	2,45	
WERKEN	(commerciële) dienstverlening (kantoren met baliefunctie)	100 m2 bvo	2,4	3,1	3,3	
	kantoren zonder baliefunctie	100 m2 bvo	1,6	1,8	2,1	
	arbeidsextensieve / bezoekersextensieve bedrijven (loods, opslag, groothandel, arbeidsintensieve / bezoekersextensieve bedrijven (industrie, garagebedrijf, laboratorium, werkplaats, bedrijfsverzamelgebouw	100 m2 bvo	0,55	0,65	0,85	
		100 m2 bvo	1,45	1,95	2,65	
		100 m2 bvo	1,25	1,25	1,25	
LEISURE	café / bar/ discotheek/cafetaria	100 m2 bvo	6,0	6,0	7,0	
	restaurant	100 m2 bvo	11,0	11,0	15,0	
	museum	100 m2 bvo	0,6	0,8	1,1	
	bibliotheek	100 m2 bvo	0,6	0,8	1,1	
	bioscoop / theater / schouwburg	zitplaats	0,25	0,25	0,35	
	jachthaven	ligplaats	0,6	0,6	0,6	
	Gymlokaal	100 m2 bvo	1,95	2,25	2,75	
	sportthal (binnen)	100 m2 bvo	1,95	2,25	2,75	
	sportveld (buiten)	ha. netto terrein	20,0	20,0	20,0	
	dansstudio / sportschool	100 m2 bvo	3,5	3,5	4,5	
	squashbanen	baan	1,5	1,5	1,5	
	tennisbanen	baan	2,5	2,5	2,5	
	golfbaan	hole	nvt	nvt	7,0	
	bowlingbaan / biljartzaal	baan/tafel	2,0	2,0	2,0	
	evenementenhal / beursgebouw / congresgebouw	100 m2 bvo	5,5	6,5	8,5	
	zwembad	100 m² opp. bassin	9,0	10,0	11,0	
	themapark / pretpark	ha. netto terrein	8,0	8,0	8,0	
	overdekte speeltuin/hal	100 m2 bvo	7,5	7,5	7,5	
	manege	box	nvt	nvt	0,4	
	sexclub	100 m2 bvo	5,0	5,0	5,0	
sociaal cultureel centrum / wijkgebouw	100 m2 bvo	3,0	3,0	3,0		
GEZONHEIDSZORG	ziekenhuis	bed	1,6	1,6	1,6	
	verpleeg- verzorgingstehuis	wooneenheid	0,6	0,6	0,6	
	apotheek	100 m2 bvo	2,2	2,2	2,2	
	arts / maatschap / therapeut / colsultatiebureau	behandelkamer	1,75	1,75	1,75	
ONDERWIJS	beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO)	collegezaal	20,0	20,0	20,0	
	beroepsonderwijs dag (MBO, ROC, WO, HBO)	leslokaal	6,0	6,0	6,0	
	voorbereidend dagonderwijs (Vwo, Havo, Vmbo)	leslokaal	1,0	1,0	1,0	
	avondonderwijs	student	1,0	1,0	1,0	
	basisonderwijs	leslokaal	1,0	1,0	1,0	exclusief Kiss & Ride
	creche / peuterspeelzaal / kinderdagverblijf	arbeidsplaats	0,7	0,7	0,7	exclusief Kiss & Ride
OVERIGEN	hotel	kamer	1,0	1,0	1,0	
	volkstuin	perceel	0,3	0,3	0,3	
	binnensteden/hoofdwinkelgebieden	100 m2 bvo	0,15	0,15	0,15	
	begraafplaats/crematorium	gelijktijdige begrafenis/crematie	22,5	22,5	22,5	