

## Architecten

Mor 2012

Project: Nieuwbouw WoonZorgCentrum St. Elisabeth te Delden  
 Opdrachtgever: Twinta Wonen BV  
 IAA Architecten: 2009155AA  
 Betreft: Checklist aanvraag Omgevingsvergunning  
 Datum: 2013-03-01  
 Gewijzigd: 2013-03-04 2013-03-19 2013-04-05 2013-04-09  
 Door: Hennie Kokkeler

De Coördinatieregeling Wro is van toepassing.

Namens de opdrachtgever wordt de aansturing van de Coördinatieregeling verzorgd door:

Organisatie: Twinta  
 Contactpersoon: dhr. G.J. Nijenhuis  
 e-mailadres: [g.nijenhuis@twinta.nl](mailto:g.nijenhuis@twinta.nl)

De Omgevingsvergunning wordt aangevraagd voor de activiteit(en):

nr	Activiteit	x	Wabo procedure REGULIER + procestijd	Wabo procedure UITGEBREID + procestijd	Opmerking
1	Wijziging bestemmingsplan	x			
2	Bouwen	x	x		
3	Brandveilig gebruik				<i>Wordt in 2 x aangevraagd tijdens de uitvoering van het werk.</i>

Gemachtigd namens de aanvrager (*de opdrachtgever van het werk*) voor het digitaal indienen van de aanvraag van de omgevingsvergunning:

Naam bedrijf: IAA Architecten  
 Contactpersoon: Hennie Kokkeler  
 e-mailadres: [h.kokkeler@iaa-architecten.nl](mailto:h.kokkeler@iaa-architecten.nl)

Vooroverleg met het bevoegd gezag over de Checklist:

Datum: 2013-04-03 telefonische reactie op de concept Checklist.  
 Namen: dhr. G. ter Braak (gemeente) Hennie Kokkeler IAA Architecten (gemachtigde)  
 Datum goedkeuring Checklist: 2013-04-03

Datum aanvraag Omgevingsvergunning: 2013-04-09

## Architecten

Mor 2012

De onderstaande checklist is gebaseerd op de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) zoals deze door haar gepubliceerd is op 2013-03-01

RENVOOI:	B	Bijgevoegd		
	La	Later aanleveren		
	Ar	Architect	IAA Architecten	Enschede
	Co	Constructeur	Bartels	Enschede
	Ia	Installatieadviseur	SchreuderGroep	Heerenveen
	A1	Adviseur 1 brandveiligheid	IAA Architecten	Enschede
	A2	Adviseur 2 akoestiek	SchreuderGroep	Heerenveen
	A3	Adviseur 3 bouwfysica	SchreuderGroep	Heerenveen
	Aa	Aannemer	Trebbe Oost & Noord	Enschede

Dit overzicht dient tevens als het verzoek om de als "La" aangegeven onderdelen later te mogen aanleveren, het geheel conform Mor § 2.2 "Op een later tijdstip aan te leveren gegevens en bescheiden." Art. 2.7 Uitgestelde indieningvereisten omtrent het bouwen.

## ALGEMENE INDIENINGVEREISTEN Mor hoofdstuk 1

Op basis van hoofdgebruiksfunctie: Gezondheidszorgfunctie met bedgebied + bijbehorende nevenfuncties.

Nr.	Onderdeel	B	La	Afkomstig van								Document / opmerking
				Ar	Co	Ia	A1	A2	A3	Aa		
	Art. 1.3 indieningvereisten											
A	AANVRAGER											<i>Informatie van/over de aanvrager is gebaseerd op de door haar verstrekte gegevens dd. 2013-04-05</i>
1	Naam	x										
2	Adres	x										
3	Woonplaats	x										
4	e-mail adres	x										
B	De situering van het project:											
1	Het adres of											
2	De kadastrale aanduiding	x										<i>Wordt gecontroleerd door Twinta</i>
C	Omschrijving van het project	x		x								<i>Zie het verslag bespreking brandveiligheid dd. 2013-03-19</i>
D	GEMACHTIGDE											
1	Naam	x		x								
2	Adres	x		x								
3	Woonplaats	x		x								
4	e-mailadres	x		x								
E	UITVOERENDE PARTIJ											
1	Naam	x										x
2	Adres	x										x
3	Woonplaats	x										x

## Architecten

Mor 2012

Nr.	Onderdeel	B	La	Afkomstig van								Document / opmerking
				Ar	Co	Ia	A1	A2	A3	Aa		
F	LOCATIE											
1	Situatietekening		x	x								+ het ontwerp van landschapsarchitect B+ B
2	Kaart											
3	Foto's											
4	Andere geschikte middelen											
G	Opgave bouwkosten	x									x	Volgens opgave van de aanvrager en opdrachtgever van het werk
H	Vereisten digitale indiening van gegevens en bescheiden											Deze worden uitsluitend als "read-only" gekenmerkt
1	Foto's: PNG en JPG			x	x	x	x	x	x	x	x	
2	Scans: TIFF, JPG, PDF			x	x	x	x	x	x	x	x	
3	Officedocumenten: PDF			x	x	x	x	x	x	x	x	
4	Tekeningen: PDF			x	x	x	x	x	x	x	x	

## INDIENINGSVEREISTEN VANWEGE BOUWACTIVITEITEN

Mor hoofdstuk 2

Nr.	Onderdeel	B	La	Afkomstig van								Document / opmerking
				Ar	Co	Ia	A1	A2	A3	Aa		
I	§ 2.1 art. 2.1 Algemene vereisten											
1	Document waaruit samenhang ingediende documenten blijkt	x		x								Verslag bespreking brandveiligheid dd. 2013-03-19
	Art. 2.2 Bouwbesluit 2012											
J	Uit het oogpunt van VEILIGHEID											
1	De hoofdopzet van de constructie	x			x							
2	Uiterste grenstoestand constructie		x		x							
3	Schriftelijke toelichting constructie mbt:	x			x							Rapport Bartels nr. EE08086 doc.nr. DO-C-R01.01
4	Aangehouden belastingen en belastingcombinaties	x			x							
5	Constructieve samenhang	x			x							
6	Stabiliteitsprincipe	x			x							
7	Brandveiligheid hdc	x			x							
	Detailering van: <i>inclusief hekwerken</i>											
8	Trappen	x		x								De tekeningen OV-019 + 020
9	Hellingbanen	x		x								Plattegronden
10	Vloerafscheidingen	x		x								Tekening OV-012
11	Draairichting van ramen en deuren	x		x								Plattegronden + gevels
12	Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen	x	x	x								OV-022 Uitwerking volgt later
13	Brandcompartimentering	x		x								OV-022

## Architecten

Mor 2012

Nr.	Onderdeel	B	La	Afkomstig van							Document / opmerking
				Ar	Co	Ia	A1	A2	A3	Aa	
14	Brandwerende deuren, positie + prestatie	x		x							
15	Daglichtopeningen + controle brandoverslag h + v	x	x	x			x				22 april '13 brandoverslagberekeningen
16	Vluchtroutes + brandveiligheidsvoorzieningen	x		x		x					OV-022 Vluchtroute aanduiding op concept DO tekeningen SchreuderGroep
17	Inbraakwerendheid van bereikbare gevel elementen										Alleen van toepassing bij de Woonfunctie
K	Uit het oogpunt van GEZONDHEID										
1	Geluidwering gevels		x	x				x			
2	Geluidsniveau installaties		x			x					
3	Geluidsabsorptie gemeenschappelijke verkeersruimten										Nvt. vanwege keuze gebruiksfunctie
4	Geluidwering tussen niet gemeenschappelijke V.R.										Nvt vanwege keuze gebruiksfunctie
5	Geluidwering tussen verschillende gebruiksfuncties		x					x			
6	Wateropname toegepaste materialen	x		x							OV-021
7	Lucht- en waterdichtheid	x		x							OV-021
8	f-waarde van in- en uitwendige scheidingsconstructies		x						x		Indien noodzakelijk
9	Ventilatievoorzieningen		x	x		x					Onderdeel nadere planuitwerking
10	Afvoer voorziening rookgassen	x				x					
11	Toevoer voorziening verbrandingslucht	x		x		x					
12	Gegevens over het weren van ratten en muizen	x		x							OV-021
13	Daglichttoetreding	x		x							OV-022
L	Uit het oogpunt van BRUIKBAARHEID										
	Overzichten met de aanduiding van:										
1	Gebruiksfunctie,	x		x							OV-022 + gebruikgebieden + functiegebieden
2	Verblijfsgebieden,	x		x							OV-022
3	Verblijfsruimten,	x		x							OV-022
4	De afmetingen per ruimte	x		x							Plattegronden
5	Het aantal personen per ruimte	x		x							Plattegronden
6	Totaaloppervlakte per gebruiksfunctie	x		x							Zie ook gebruiksoppervlak
7	Bad- of toiletruimte	x		x							Plattegronden
8	Liften	x		x							Plattegronden
9	Buitenberging en buitenruimte	x		x							Situatietekening B+B
10	Integrale toegankelijkheid	x		x							OV-022 = toegankelijkheidssector
11	Vloerpeilen tov aansluitend terrein	x		x							Situatietekening IAA OV-

## Architecten

Mor 2012

Nr.	Onderdeel	B	La	Afkomstig van							Document / opmerking
				Ar	Co	la	A1	A2	A3	Aa	
											005
	Opstelplaats van:										
12	Aanrecht	x		x		x					Plattegronden
13	Kooktoestel	x		x		x					Plattegronden
14	Stook- en warmwatertoestellen	x		x		x					Plattegronden
16	Stallingruimte voor fietsen		x	x							Zie ook terreintekening B+B
M	Uit het oogpunt van ENERGIEZUINIGHEID en MILIEU										
1	Berekening EPC	x				x					rapport
2	Rc waarden uitwendige scheidingsconstructies	x		x		x					OV-021
3	Luchtdoorlatendheid uitwend. scheid.	x		x							OV-021
4	Berekening milieubelasting										<i>Nvt bij gezondheidszorgfunctie</i>
N	Inzake INSTALLATIES										Vanaf 15 april '13
1	Noodstroomvoorziening en -verlichting	x				x					Opstelplek NSA zie terreintek. B+B
	Leidingplan en aansluitpunten van:										
2	Gasleidingen	x				x					
3	Elektraleidingen	x				x					
4	Waterleidingen	x				x					
5	Aansluitpunten:	x				x					
6	Drinkwater	x				x					
7	Warmwater	x				x					
	Leidingplan en aansluitpunten van:										
8	Riolering	x				x					
9	Hemelwaterafvoeren	x		x		x					<i>Gevelvoorzieningen op tekeningen IAA. Leidingen platte daken: SchreuderGroep</i>
10	Brandveiligheidsinstallaties	x				x					
11	Vluchtwegaanduidingen	x		x		x					
O	Terreintekening met bluswatervoorzieningen en opstelplaats brandweervoertuig		x	x		x					Na opgave opstelplaats blusvoertuig door de brandweer.
P	Checklist Veilig onderhoud op en aan gebouwen 2012		x	x							20 april '13
Q	Veiligheid en hinder tijdens de bouw		x							x	20 april '13
1	Tekening bouwplaatsinrichting		x							x	Tekening Trebbe
2	§ 2.1 artikel 2.2 Bouwbesluit 2012		x							x	
3	Lid 6 a. 1 t/m 9		x							x	
4	b.		x							x	
5	c. 1 en 2		x							x	
6	d.		x							x	
R	Kwaliteit										
1	Kwaliteitsverklaringen		x								<i>Afhankelijk van de definitieve materiaalkeuze</i>
2	CE-markeringen		x								<i>Idem</i>
S	Gelijkwaardige oplossingen		x								Indien van toepassing

## Architecten

Mor 2012

Nr.	Onderdeel	B	La	Afkomstig van							Document / opmerking
				Ar	Co	Ia	A1	A2	A3	Aa	
T	Art. 2.3 Planologische voorschriften										Ivm wijziging bestemmingsplan
1	Plattegronden van alle bouwlagen	x	x								
2	Doorsnede tekeningen + hoogtematen	x	x								
3	Aanduiding gebruik gebouw + terrein	x	x								
4	Opgave bruto inhoud + oppervlakte	x	x								
5	Situatietekening bestaand	x	x								
6	Situatietekening nieuw + parkeervoorziening	x	x								+ architect terreinontwerp
7	Archeologische rapportage										Reeds verstrekt ivm wijziging bestemmingsplan
8	Exploitatieplan										Als T7
U	Art. 2.4 Overige voorschriften										
1	Rapportage Milieukundig bodemonderzoek										Als T7
V	Art. 2.5 Welstand										
1	Geveltekeningen	x	x								
2	Beeldebepalende Principedetails	x	x								
3	Kleurenfoto's omliggende bebouwing										
4	Materialen- en kleurenschema		x								20 april '13
	Art. 2.7 later aan te leveren bescheiden										Uiterlijk 3 wk voor start uitvoering, zie kolom La
	Uitwerking van de constructie		x		x						x
	Onderdelen met constructieve elementen		x		x						x
	Uitwerking van de installaties		x								x

## § 2.3 Vereisten aan tekeningen en berekeningen

## Art. 2.8 Algemene vereisten aan tekeningen

1. duidelijke maatvoering
2. toe te passen schaal:
 

situatietekening:	1 : 1000
Platte gronden, gevels en doorsneden:	1 : 100 gebouw < 10.000 m <sup>2</sup>
	1 : 200 gebouw > 10.000 m <sup>2</sup>
Detailtekeningen	1 : 5 of 1 : 10 of 1 : 20
3. situatietekening voorzien van Noordpijl en omliggende bebouwing en wegen.

## Art. 2.9 vereisten aan platte gronden , doorsneden en gevels

1. Platte gronden op basis van de doorsnede van de in- en uitwendige scheidingsconstructies op een hoogte van 1200+ het vloerniveau waarop zijn aangegeven:
  - a. Uitwendige- en inwendige scheidingsconstructies met materiaalaanduiding;

# Architecten

Mor 2012

- b. peilmaten van de vloer;
  - c. trappen en hellingbanen;
  - d. binnen- en buitenkozijnen;
  - e. kokers, schachten, kanalen en schoorstenen;
  - f. alle oppervlakten die een directe relatie hebben met of behoren tot:
    1. gebruiksfuncties;
    2. gebruiksoppervlakten en vloeroppervlakten;
    3. verwarmde en onverwarmde zones;
    4. gebruiksgebieden, functiegebieden en verblijfsgebieden;
    5. verkeersruimten;
    6. toegankelijkheidssectoren;
  - g. toiletruimten, badruimten, buitenbergingen, buitenruimten, liften, stallingsruimten, technische ruimten, opslagruimten en opstelplaatsen van het aanrecht en kook-, stook- en warmwatertoestellen.
2. De vloerpeilen ten opzichte van het straatpeil en de hoogte van het maaiveld zijn aangeduid ter plaatse van de entree van het bouwwerk.
  3. Ten behoeve van de beoordeling van de bruikbaarheid, de gebruiksoppervlakte en het verblijfsgebied zijn de relevante doorsneden, inclusief 1500 - 2400 - 2600 mm hoogtelijn en voorzien van maatvoering, getekend.
  4. Alle aanzichten (geveltekeningen) worden in loodrechte verticale projectie weergegeven. Alle dichte delen en kozijnen die een directe koppeling met de berekeningen hebben, zijn als zodanig traceerbaar in berekening, rapportage of renvooi.

## Artikel 2.10. Algemene vereisten in verband met berekeningen

1. Berekeningen die worden uitgevoerd vanwege de aanvraag van de vergunning voor een bouwactiviteit voldoen aan de volgende eisen:
  - a. voorzien van naam en versie van de gebruikte rekenprogramma's;
  - b. invoergegevens en handberekeningen zijn gegeven op doorlopend genummerde bladen;
  - c. voorzien van de herkomst van basis- of invoergegevens;
  - d. symbolen en afkortingen weergegeven conform de voor de verschillende berekeningen geldende NEN-normen;
  - e. numerieke gegevens zijn weergegeven in SI-eenheden.
2. de volgende informatie wordt verstrekt over de toegepaste rekensoftware:
  - a. beschrijving toegepaste rekensoftware;
  - b. beschrijving rekenmethode;
  - c. beschrijving toepassingsgebied;
  - d. aanduiding betekenis gepresenteerde waarden;
  - e. aanduiding nauwkeurigheid resultaten;
  - f. beschrijving gekozen assenstelsel;
  - g. verklaring gebruikte symbolen en grootheden.

## Artikel 2.11. Vereisten aan constructieve berekeningen

De constructieve berekeningen voldoen aan de volgende eisen:

- a. schematisering onder toepassing van de van toepassing zijnde NEN- en NEN-EN-norm(en), inclusief de te hanteren belastingschema's;
- b. toerekening materiaaleigenschappen conform de van toepassing zijnde NEN- en NEN-EN-norm(en);

# Architecten

Mor 2012

- c. doorsnedengrootheden die per constructieonderdeel zijn gemotiveerd, in de vorm van een berekening;
- d. verantwoording eigenschappen ondersteuning;
- e. berekeningsresultaten per belastingschema uitgewerkt volgens de van toepassing zijnde NEN- en NEN-EN-norm(en);
- f. voorzien van maatgevende waarden.

## Artikel 2.12 Vereisten aan overige berekeningen

1. Berekeningen van de mechanische ventilatie bevatten minimaal de volgende informatie:
  - a. stangenschema's met diameters en lengten;
  - b. gegevens over drukverlies;
  - c. merk en type toe te passen installaties.
2. Berekeningen van de thermische isolatie en de energieprestatie bevatten minimaal de volgende informatie:
  - a. totale oppervlakte kozijnen, ramen, deuren, dichte delen en daarmee gelijk te stellen constructiedelen;
  - b. de oppervlakte van iedere toegepaste glassoort en de thermische eigenschappen hiervan;
  - c. tekening waarop de gehanteerde woningen voor de EPC berekeningen zijn aangegeven;
  - d. EPC begrenzing woningen of woongebouw (dmv arcering plattegrondtekening);
  - e. gebouwfunctie en energisectoren;
  - f. invoergegevens EPC berekening (bouwfysische eigenschappen bouwwerk, de installaties en het gehanteerde rekenprogramma).

## HOOFDSTUK 3. Indieningvereisten vanwege aanleg- of gebruiksactiviteiten

### Artikel 3.1. Uitvoeren van werk of werkzaamheden

### Artikel 3.2 Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met planologische voorschriften

### Artikel 3.3 Brandveilig gebruiken van een bouwwerk

1. bij de aanvraag om een vergunning voor het brandveilig gebruiken van een bouwwerk verstrekt de aanvrager:
  - a. de situatietekening;
  - b. per bouwlaag een platte grond die voldoet aan de volgende eisen:
    - schaal 1 : 100 bij een bouwlaag < 10.000 m<sup>2</sup> bvo
    - schaal 1 : 200 bij een bouwlaag > 10.000 m<sup>2</sup> bvo
2. de platte gronden met betrekking tot het brandveilig gebruik bevat de volgende gegevens:
  - a. aanduiding van de schaal;
  - b. per bouwlaag:
    - hoogte van de vloer boven het meetniveau;
    - gebruiksoppervlak;
    - maximaal aantal personen;
  - c. per ruimte:
    - vloeroppervlakte;
    - gebruiksbestemming;
    - bij ruimten voor meer dan 25 personen, de hoogste bezetting van die ruimte,



## Architecten

Mor 2012

en opstelling van inventaris en van inrichtingselementen als bedoeld in de artikelen 7.13 en 7.14 van het Bouwbesluit 2012;

- d. met aanduiding van de plaats van, (voor zover deze aanwezig zijn):
- brand- en rookwerende scheidingsconstructies;
  - vluchtroutes;
  - draairichting van deuren;
  - zelfsluitende deuren als bedoeld in art. 7.3 van het BB;
  - sluitwerk van deuren als bedoeld in art. 6.25, zesde lid van het BB;
  - vluchtrouteaanduidingen;
  - noodverlichting;
  - oriëntatieverlichting als bedoeld in art. 6.5 van het BB;
  - brandmeldcentrale en brandmeldpaneel;
  - brandslanghaspels;
  - mobiele brandblusapparaten;
  - droge blusleidingen;
  - brandweeringang;
  - sleutelkluis;
  - brandweerlift.

De aanduidingen zijn conform NEN 1414: 2007

3. Bij de toepassing van een gelijkwaardige oplossing als bedoeld in artikel 1.3, eerste lid van het BB 2012 verstrekt de aanvrager gegevens en bescheiden waarmee de gelijkwaardigheid voldoende aannemelijk wordt gemaakt.