



Overweging bij de activiteit “werk of werkzaamheid uitvoeren”

Het bouwplan is gelegen binnen het op 17 december 2013 vastgestelde bestemmingsplan “Delden-Noord, herziening Peperkampweg” op gronden met de dubbelbestemming “Waarde Archeologie 3”. Voor dit bouwplan wordt de coördinatieregeling toegepast. De bodemingrepen hebben een gezamenlijk oppervlak van meer dan 5.000 m² en gaan dieper dan 40 cm zodat op grond van artikel 4.2 lid a van het bestemmingsplan een archeologisch onderzoek noodzakelijk is. Een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 4.2 lid a wordt slechts verleend indien de archeologische waarden door de werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad en wij hierover de regioarcheoloog om advies hebben gevraagd.

Voor het werk is een onderzoek uitgevoerd naar de eventueel aanwezige archeologische waarden. De resultaten van dit vooronderzoek zijn neergelegd in het rapport ‘Een Inventariserend Archeologisch Veldonderzoek’ (De Steekproef, april 2012).

Vanuit dit archeologisch vooronderzoek wordt geadviseerd om geen bodemingrepen toe te staan die dieper zijn dan een halve meter, tenzij er eerst nader archeologisch onderzoek plaatsvindt door middel van proefsleuven. Omdat er op dit moment nog bebouwing aanwezig op het terrein, kan er geen nader archeologisch onderzoek plaatsvinden.

Wij hebben het archeologisch vooronderzoek ter beoordeling voorgelegd aan de regioarcheoloog de heer J.A.M. Oude Rengerink van Het Oversticht. Geadviseerd wordt het vooronderzoek te aanvaarden en conform het advies een proefsleuvenonderzoek als voorschrift in de omgevingsvergunning op te nemen. Wij conformeren ons aan dit advies en zullen een voorschrift verbinden aan deze beschikking

Voorschrift

1. Met de bodem verstorende werkzaamheden mag niet worden gestart alvorens een PvE ten aanzien van het proefsleuven onderzoek is ingediend bij de afdeling Vergunningen en handhaving en deze is goedgekeurd;
2. Als er tijdens de werkzaamheden archeologisch grondsporen worden aangetroffen en/of vondsten worden gedaan, dan moet hiervan direct melding worden gedaan bij de afdeling Vergunningen en handhaving.

Melden werkzaamheden

1. Tenminste vijf dagen voordat met de uitvoering van het werk wordt begonnen, moet dit worden gemeld bij de afdeling Vergunningen en handhaving.
2. Na het gereed komen van de werkzaamheden moet dit schriftelijk worden gemeld bij de afdeling Vergunningen en handhaving.

Wij verzoeken u bij voorkeur meldingen door te geven via www.hofvantwente.nl/toezicht
U kunt ook bellen met 0547-858585. Om de melding in behandeling te kunnen nemen vragen wij u om de volgende informatie:

- Uw persoonlijke gegevens (naam en telefoonnummer).
- Locatie van de werkzaamheden.
- Kenmerk vergunning of correspondentiebrief.
- Datum van de werkzaamheden.