

Formulierversie
2012.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	823349
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Peperkampweg
Uw referentiecode	-
Ingediend op	27-04-2013
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw 53 appartementen Peperkampweg te Delden
Opmerking	Nader overleg met contact persoon Bouw en woningtoezicht Gemeente Hof van Twente over ingediende aanvraag.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Nader overleg met Bouw en woningtoezicht over extra bijlagen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Nader overleg met Bouw en woningtoezicht over extra bijlagen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Hof van Twente
Bezoekadres:	De Höfte 7, Goor
Postadres:	Postbus 54
Telefoonnummer:	0547-858585
Faxnummer:	0547-858586
E-mailadres algemeen:	info@hofvantwente.nl
Website:	www.hofvantwente.nl
Contactpersoon:	Afdeling Vergunningen en handhaving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Weg aanleggen of veranderen

- Weg aanleggen of veranderen

Bijlagen

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-vestigingsnummer	060328430000
Statutaire naam	Stichting Wonen Delden
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	H
Voorvoegsels	-
Achternaam	Manrho
Functie	Directeur-bestuurder

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	7491AB
Huisnummer	61
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	b
Straatnaam	Langestraat
Woonplaats	Delden

4 Correspondentieadres

Postbus	105
Postcode	7490AC
Plaats	Delden

Locatie

1 Adres

Postcode	7491GC
Huisnummer	28
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Peperkampweg
Plaatsnaam	Delden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Hoek Nieuwstraat Peperkampweg, Peperkampweg 26, 28, 30, 32, 34 Kadastralenummers sectie A 7461, 7304, 6967, 7460

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- Zorgwoning(en)
 Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

6191

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

59145

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2073

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 87

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 51

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 53

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? Ja
 Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie kleuren- en materiaalstaat

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

14 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Erafscheiding

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

15 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

16 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Ja
 Nee

17 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie kleuren materiaalstaat

18 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. Peperkampweg, Nieuwstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? Zie tekening architect

Welk materiaal wordt gebruikt? In overleg met gemeente Hof van Twente

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Weg aanleggen of veranderen

1 Weg aanleggen of veranderen

Welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd ten behoeve van de aanleg of verandering van de weg?

Gehele terrein achter het gebouw gelegen i.o.m. openbare werken opnieuw inrichten

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja
 Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

1750

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

Nader overleg

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja
 Nee

Geef de afmetingen van de aan te leggen of de te veranderen weg (lengte, hoogte, breedte, diepte).

Volgt nog

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja
 Nee

Om wat voor weg gaat het?

Provinciale weg
 Gemeentelijke weg

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0413_A-00-Documentenlijst_2013-04-19_pdf	0413_A-00-Documentenlijst_2013-04-19.pdf	Anders	27-04-2013	In behandeling
0413_A-01-Situatie_-2013-04-19_pdf	0413_A-01-Situatie_-2013-04-19-.pdf	Situatietekening weg aanleggen of veranderen	27-04-2013	In behandeling
0413_A-02-Geb-A-Beg--grond_2013-04-19_pdf	0413_A-02-Geb--A-Beg--grond_2013-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	27-04-2013	In behandeling
0413_A-03-Geb-A-1e--verd_2013-04-19_pdf	0413_A-03-Geb--A-1e-verd_2013--04-19-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	27-04-2013	In behandeling
0413_A-04-Geb-A-2e--verd_2013-04-19_pdf	0413_A-04-Geb--A-2e-verd_2013--04-19-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	27-04-2013	In behandeling
0413_A-05-Geb-B-Beg--grond_2013-04-19_pdf	0413_A-05-Geb--B-Beg--grond_2013-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	27-04-2013	In behandeling
0413_A-06-Geb-B-1e--ver_2013-04-19_pdf	0413_A-06-Geb--B-1e-ver_2013-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_A-07-Geb-B-2e--verd_2013-04-19_pdf	0413_A-07-Geb--B-2e-verd_2013--04-19-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_A-08-Geb-A-Gevels_2013-04-19_pdf	0413_A-08-Geb--A-Gevels_2013-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_A-09-Geb-B-Gevels_2013-04-19_pdf	0413_A-09-Geb--B-Gevels_2013-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_A-10-Doorsneden_2013-04-19_pdf	0413_A-10-Doorsneden_2013-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_A-11-Overzicht--app_2013-04-19_pdf	0413_A-11-Overzicht--app_2013--04-19-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_A-12-Details_2013-04-19_pdf	0413_A-12-Details_2013-04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
0413_A-13-Geb-A-Dakoverz_2013--04-19_pdf	0413_A-13-Geb--A-Dakoverz-_2013--04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_A-14-Geb-B-Dakoverz_2013--04-19_pdf	0413_A-14-Geb--B-Dakoverz-_2013--04-19.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
0413_B2_EPG-berekening_2013-04-19_pdf	0413_B2_EPG-berekening_2013-04-19.pdf	Energiezuinigheid en milieu	27-04-2013	In behandeling
0413_B3_kleur-en-mat_taat_2013-04-19_pdf	0413_B3_kleur-en-mat_taat_2013-04--19.pdf	Welstand	27-04-2013	In behandeling
0413_B4_fotos-omgeving_2013-04-19_pdf	0413_B4_fotos--omgeving_2013-04-19.pdf	Anders	27-04-2013	In behandeling
0413_B5_VenG-plan_2-013-04-19_pdf	0413_B5_VenG-plan_2013-04-19.pdf	Bouwveiligheidsplan	27-04-2013	In behandeling
0413_Toet-omgevingsverg_2013-04-19_pdf	0413_Toet-omgevingsverg_2013--04-19-.pdf	Gezondheid Brandveiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718_uitganpsnt_rap_bouwaanvr_pdf	EE07718_uitganpsnt_rap_bouwaanvr.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D002--A-03_pdf	EE07718D-D002--A-03.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D002--B-01_pdf	EE07718D-D002--B-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D100--A-01_pdf	EE07718D-D100--A-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D100--B-02_pdf	EE07718D-D100--B-02.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D101--A-01_pdf	EE07718D-D101--A-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D101--B-01_pdf	EE07718D-D101--B-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D102--A-01_pdf	EE07718D-D102--A-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D102--B-01_pdf	EE07718D-D102--B-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D103--A-01_pdf	EE07718D-D103--A-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D103--B-01_pdf	EE07718D-D103--B-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D200--A-02_pdf	EE07718D-D200--A-02.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D200--B-03_pdf	EE07718D-D200--B-03.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718D-D201-AB-01-_pdf	EE07718D-D201--AB-01-.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
EE07718T-01_pdf	EE07718T-01.pdf	Constructieve veiligheid	27-04-2013	In behandeling
D-gebouw_A_pdf	D-gebouw_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
D-gebouw_B_pdf	D-gebouw_B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
EWF-fundering_gebouw_A_pdf	EWF-fundering_gebouw_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
EWF-fundering_gebouw_B_pdf	EWF-fundering_gebouw-B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
Installaties_woning_type_A_pdf	Installaties_woning_type_A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
Installaties_woning_type_B_pdf	Installaties_woning_type_B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
Installaties_woning_type_C_pdf	Installaties_woning_type_C.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	27-04-2013	In behandeling
Ventilatie_berekening_gebouw_A_pdf	Ventilatie_berekening_gebouw_A.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
Ventilatie_berekening_gebouw_B_pdf	Ventilatie_berekening_gebouw_B.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
Ventilatie_berekening_woning_type_A_pdf	Ventilatie_berekening_woning_type_A.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
Ventilatie_berekening_woning_type_B_pdf	Ventilatie_berekening_woning_type_B.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
Ventilatie_berekening_woning_type_C_pdf	Ventilatie_berekening_woning_type_C.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
V-gebouw_A_pdf	V-gebouw_A.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
V-gebouw_B_pdf	V-gebouw_B.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
W-gebouw_A_pdf	W-gebouw_A.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling
W-gebouw_B_pdf	W-gebouw_B.pdf	Gezondheid	27-04-2013	In behandeling